



## Piso Antonio Maura – Madrid

PROPIEDAD	ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN
UV0003	Septiembre 2024

UBICACIÓN
Antonio Maura – Madrid

DIMENSIONES	
<ul style="list-style-type: none"><li>Superficie Construida</li></ul>	291 m2

CARACTERÍSTICAS FINCA	
<ul style="list-style-type: none"><li>Tipología</li></ul>	Vivienda Unifamiliar
<ul style="list-style-type: none"><li>Año de construcción edificio</li></ul>	1970
<ul style="list-style-type: none"><li>Plantas</li></ul>	7 plantas
<ul style="list-style-type: none"><li>Ascensor</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Ascensor de servicio</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Portero físico</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Calefacción central</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Trastero</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Plaza de garaje en finca</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Orientación</li></ul>	Sur

CARACTERÍSTICAS Piso	
<ul style="list-style-type: none"><li>Exterior</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Reformado</li></ul>	A estrenar
<ul style="list-style-type: none"><li>Altura de techo</li></ul>	3 metros
<ul style="list-style-type: none"><li>Amueblado</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Terraza</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Habitaciones</li></ul>	4 (Con baño en suite)
<ul style="list-style-type: none"><li>WC</li></ul>	4
<ul style="list-style-type: none"><li>Zona de lavandería</li></ul>	Si
<ul style="list-style-type: none"><li>Aseo de cortesía</li></ul>	1
<ul style="list-style-type: none"><li>Aire acondicionado por conductos</li></ul>	Si (con termostatos individuales) Central

Gastos	
<ul style="list-style-type: none"><li>IBI</li></ul>	€ (*ref. Año 2023)
<ul style="list-style-type: none"><li>Comunidad</li></ul>	800 € (*ref. Año 2024)
<ul style="list-style-type: none"><li>Precio</li></ul>	5.100.000,00 €

\*La información contenida es meramente orientativa, y puede sufrir cambios atendiendo a las circunstancias del proyecto u otras condiciones, y por consiguiente no constituye en modo alguno un compromiso contractual, pudiendo ser objeto de modificación.